**VÝPOVEĎ NÁJOMNEJ ZMLUVY**

Adresát:

[meno a priezvisko/názov]

[adresa bydliska/sídla]

V [obec] dňa [dátum]

Vec: Výpoveď Nájomnej zmluvy

Vážený xxxxxxxxxx ,

týmto Vám ako Prenajímateľ z Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mnou a Vami dňa [dátum uzatvorenia zmluvy] (ďalej len "Nájomná zmluva") o nájme nehnuteľnej veci zapísanej na LV č. \_\_\_ vedenom Okresným úradom \_\_\_\_\_\_\_\_ , katastrálny odbor pre katastrálne územie \_\_\_\_\_\_\_\_, obec \_\_\_\_\_\_\_\_, a to:

* byt číslo \_\_\_\_\_ (ďalej len „Byt“ alebo „Predmet nájmu“), vo vchode číslo \_\_\_ , na poschodí číslo \_\_\_ , nachádzajúci sa v budove súpisné číslo \_\_\_\_\_\_\_\_ , ktorá je postavená na pozemku parcela registra „C“ parc. číslo \_\_\_\_\_\_\_\_ (ďalej aj len „Dom“). Jedná sa o Dom na adrese \_\_\_\_\_\_\_\_ .

oznamujem nasledujúce.

Dojednané nájomné z Nájomnej zmluvy činí xxxx,- Kč mesačne. Za obdobie xx xxxx – xx xxxx ste však nájomné z Nájomnej zmluvy neuhradili.

S ohľadom na vyššie uvedené Vám týmto nájom Bytu podľa Nájomnej zmluvy vypovedám v súlade s ustanovením článku 4, ods. 4., písm. b) Nájomnej zmluvy. Výpovedná doba je 15 dní.

Týmto Vás ďalej vyzývam, aby ste mi bez zbytočného odkladu Byt odovzdal, najneskôr ku dňu skončenia nájmu.

Dátum odovzdania Bytu z Vašej strany bude následne dojednaný telefonicky.

Značím si lehotu a som s pozdravom

……………………………

prenajímateľ

[meno a priezvisko prenajímateľa]